

Plangere penala tulburare de posesie

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(a) in _____, identificat(a) prin CNP _____, in calitate de posesor(are) al imobilului situat in localitatea _____, judetul _____, formulez prezenta **plangere penala** impotriva _____ (numele complet al persoanei vizate), cu domiciliul in _____, pentru comiterea infractiunii de tulburare de posesie, prevazuta si sanctionata de art. 220 din Codul Penal.

I. Incadrarea faptelor

In data de _____, in jurul orei _____, am constatat ca dreptul meu de posesie asupra imobilului situat la adresa mai sus mentionata a fost incalcat fara drept de catre _____. Acesta a patruns in mod neautorizat in locuinta mea, cu intentia de a exercita acte de dispozitie si control, afectand astfel ordinea, linistea si siguranta bunurilor si a spatiului meu de locuit.

II. Descrierea detaliata a faptelor

La data indicata, am fost nevoit(a) sa intervin pentru a opri actiunile de ocupare nejustificata ale imobilului de catre _____. In acea zi, am observat ca acesta a intrat fara acordul meu in locuinta, in lipsa oricarui temei legal sau intelegere prealabila. Mai mult, a inlaturat bunuri din interior si a initiat lucrari de modificare asupra imobilului, fara sa fi primit permisiunea mea sau aprobari legale din partea autoritatilor competente.

In ciuda apelurilor repetate de a inceta aceste fapte, persoana in cauza a refuzat sa paraseasca imobilul si a continuat sa desfasoare lucrari neautorizate, sfidand in mod deschis dreptul meu de posesie asupra proprietatii.

III. Dreptul de posesie

Subsemnatul(a), _____, sunt posesor(are) de drept si de fapt al imobilului mentionat, de la data de _____, detinand acte legale care imi confera acest drept, respectiv contract de vanzare-cumparare inregistrat sub nr. _____, precum si alte documente doveditoare privind proprietatea si posesia locuintei.

IV. Solicitarile reclamantului

Avand in vedere ca faptele savarsite de _____ reprezinta o incalcare grava a dreptului meu de posesie, constituind infractiunea de tulburare de posesie prevazuta de art. 220 Cod penal, solicit urmatoarele:

1. Inceperea urmaririi penale fata de persoana mentionata pentru comiterea infractiunii mentionate;
2. Dispunerea unor masuri preventive, constand in interzicerea accesului acesteia in imobil si a oricaror interventii asupra acestuia;
3. Restabilirea situatiei anterioare, prin evacuarea persoanei din imobil;
4. Repararea prejudiciului provocat, inclusiv acoperirea daunelor materiale survenite in urma modificarilor neautorizate;
5. Aplicarea unei pedepse conform legii pentru faptele comise.

V. Probe in sustinerea plangerii

In sprijinul celor afirmate, atasez urmatoarele dovezi:

1. Copie dupa actul de proprietate (contract de vanzare-cumparare, extras de carte funciara etc.);
2. Declaratiile martorilor care pot confirma cele intamplate (nume si date de contact, daca exista);
3. Fotografii sau inregistrari video ce surprind actiunile de modificare ale imobilului;
4. Alte documente relevante pentru dovedirea faptelor.

VI. Concluzie

Avand in vedere circumstantele descrise, apreciez ca posesia mea asupra imobilului a fost grav afectata de actiunile nejustificate ale _____, iar aceste fapte se incadreaza in sfera infractiunii de tulburare de posesie. Prin urmare, solicit dispunerea urmaririi penale si aplicarea masurilor prevazute de lege fata de persoana responsabila.

Anexez prezentei plangeri toate probele care sustin cele expuse si imi exprim disponibilitatea de a colabora cu autoritatile competente in vederea clarificarii complete a situatiei.

Data: _____

Semnatura: _____